

APPEL À PROJETS

DÉCARBONEZ VOTRE PARC
IMMOBILIER TERTIAIRE

BÉNÉFICIAIRES

Entreprises ou associations
ayant une activité économique



FORME DE L'AIDE

Subvention



INTENSITÉ DE L'AIDE

Variable selon la performance
des investissements



PÉRIODE

Deux périodes de dépôt
de dossier en 2025
(mai et octobre)

FINANCEURS



QUELS PROJETS ?

Les projets recherchés sont portés par des entreprises exerçant une **activité économique** et concernent des **sites immobiliers soumis au Décret Eco Energie Tertiaire**. L'objectif fixé est d'atteindre un haut niveau de performance combinant la réduction des consommations énergétiques et l'augmentation de l'approvisionnement en énergies renouvelables et de récupération pour leur besoin de chaleur et de froid.

En vue d'être retenus par le financeur, les porteurs de projets doivent envisager les investissements ciblés par le dispositif d'aide sur **au moins cinq sites répartis sur au moins deux régions administratives**.

Le programme d'investissement devra intégrer :

- ↳ Des opérations d'efficacité énergétique,
- ↳ Des installations de production de chaleur issue des énergies renouvelables et de récupération.

Au terme du plan d'investissement, les actions conjuguées d'efficacité énergétique et d'approvisionnement énergétique doivent conduire à une **baisse globale des consommations énergétiques d'au moins 50%**. En parallèle, au moins 65% des besoins globaux de chaleur et de froid des bâtiments identifiés doivent être couverts par des ENR&R.

Le candidat doit disposer d'une stratégie énergétique patrimoniale globale, d'un audit de performance énergétique pour les sites concernés et d'un plan d'action adapté au périmètre du projet.

QUELS SOUTIENS ?

Les aides prendront la forme de **subventions** et pourront **financer les études et les investissements. Plafonnées à 1,5 M€ par site et à 15 M€ par bénéficiaire**, elles seront calculées en corrélation avec la performance des investissements engagés.

22 années
d'expérience

160
Collaborateurs

15 Mds€
de projets financés
depuis 2013

9 bureaux
ouverts en
France



**Franck
MAUDOUX**

Directeur
développement

06 33 04 37 74
franck.maudoux@abfdecisions.fr